КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН МЫЙЗАМЫ

ЗАКОН КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Жер пайдалануу чөйрөсүндөгү айрым мыйзам актыларына («Сугат айдоо жерлерин жарактуу жерлердин башка категорияларына жана түрлөрүнө которууга (трансформациялоого) мораторий киргизүү жөнүндө», «Жер участокторун которуу (трансформациялоо) жөнүндө» Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына, Кыргыз Республикасынын Жазык кодексине) өзгөртүүлөрдү киргизүү тууралуу

2020-жылдын 4-ноябрында

Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңеши тарабынан кабыл алынган

1-берене

«Сугат айдоо жерлерин жарактуу жерлердин башка категорияларына жана түрлөрүнө которууга (трансформациялоого) мораторий киргизүү жөнүндө» Кыргыз Республикасынын Мыйзамына (Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин Жарчысы, 2009-ж., № 7, 767-ст.) төмөнкүдөй өзгөртүүлөр киргизилсин:

1-беренеде:

а) экинчи бөлүгү төмөнкүдөй мазмундагы 13-пункт менен толукталсын:

«13) төмөнкүдөй жер участокторуна:

а) «Кыргыз Республикасынын айрым мыйзам актыларына («Сугат айдоо жерлерин жарактуу жерлердин башка категорияларына жана түрлөрүнө которууга (трансформациялоого) мораторий киргизүү жөнүндө», «Жер участокторун которуу (трансформациялоо) жөнүндө» Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына) өзгөртүүлөрдү киргизүү тууралуу» Кыргыз Республикасынын Мыйзамы күчүнө киргенге чейин жеке турак үйлөр курулган;

б) айыл чарба өндүрүшүндө пайдаланууга жараксыз же жеке менчик укугу жөнүндө мамлекеттик актылары бар.»;

б) бешинчи бөлүктө:

–биринчи абзацы төмөнкүдөй редакцияда баяндалсын:

«Ушул берененин 2-бөлүгүнүн 12 жана 13-пункттары төмөнкүлөргө жайылтылбайт:»;

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН МЫЙЗАМЫ

ЗАКОН КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в некоторые законодательные акты в сфере землепользования (в законы Кыргызской Республики «О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий», «О переводе (трансформации) земельных участков», Уголовный кодекс Кыргызской Республики)

Принят Жогорку Кенешем Кыргызской Республики

4 ноября 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Кыргызской Республики «О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий» (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 2009 г., № 7, ст. 767) следующие изменения:

в статье 1:

а) часть вторую дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) в земельные участки:

а) застроенные индивидуальными жилыми домами до вступления в силу Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в законы Кыргызской Республики «О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий», «О переводе (трансформации) земельных участков»)»;

б) непригодные для использования в сельскохозяйственном производстве или имеющие государственные акты о праве частной собственности.»;

б) в части пятой:

–абзац первый изложить в следующей редакции:

«Пункты 12 и 13 части 2 настоящей статьи не распространяются на:»;

–пункт 4 после слова «решением» дополнить словом «судебных,».

–4-пункт «ыйгарым укуктуу» деген сөздөрдөн мурда «сот,» деген сөз менен толуктасын.

2-берене

«Жер участокторун которуу (трансформациялоо) жөнүндө» Кыргыз Республикасынын Мыйзамына (Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин Жарчысы, 2013-ж., № 7, 902-ст.) төмөнкүдөй өзгөртүүлөр киргизилсин:

5-беренеде:

а) берененин аталышы төмөнкүдөй редакцияда баяндалсын: «Айыл чарба жана токой чарба өндүрүшүнүн жоготууларынын, алынбай калган пайданын жана инфратүзүмдү камсыз кылууга чыгымдардын ордун толтуруу наркынын суммасын төлөө»;

б) 5-берене төмөнкүдөй мазмундагы 4 жана 5-бөлүктөр менен толуктасын:

«4. Инфратүзүмдү камсыз кылуу менен байланышкан чыгымдар «Кыргыз Республикасынын айрым мыйзам актыларына («Сугат айдоо жерлерин жарактуу жерлердин башка категорияларына жана түрлөрүнө которууга (трансформациялоого) мораторий киргизүү жөнүндө», «Жер участокторун которуу (трансформациялоо) жөнүндө» Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына) өзгөртүүлөрдү киргизүү тууралуу» Кыргыз Республикасынын Мыйзамы күчүнө киргенге чейин которулган (трансформацияланган) жеке менчик жер участокторунун менчик ээсине жүктөлөт.

5. Ушул берененин 3 жана 4-бөлүктөрүндө көрсөтүлгөн инфратүзүмдү камсыз кылуу менен байланышкан чыгымдардын ордун толтуруунун тартиби жана механизмдери Кыргыз Республикасынын Өкмөтү тарабынан аныкталат.».

3-берене

Кыргыз Республикасынын Жазык кодексине (Кыргыз Республикасынын Жогорку Кеңешинин Жарчысы, 2017-ж., № 2 (1), 79-ст.) төмөнкүдөй өзгөртүүлөр киргизилсин:

207-беренеде:

а) берененин аталышы «ээлеп алуу» деген сөздөрдөн кийин «жана максаттуу багытын бузуу менен айыл чарба багытындагы жерлерге өзүм билемдик менен курулуш куруу» деген сөздөр менен толуктасын;

б) 1-бөлүктө:

–биринчи абзацы «коштолсо» деген сөздөн кийин «жана максаттуу багытын бузуу менен айыл чарба багытындагы жерлерге өзүм билемдик менен курулуш куруу» деген сөздөр менен толуктасын;

–экинчи абзацы төмөнкүдөй редакцияда баяндалсын:

«III категориядагы эркиндигинен ажыратууга жазаланат.».

4-берене

Ушул Мыйзам расмий жарыяланган күндөн тартып он күн өткөндөн кийин күчүнө кирет.

2

Статья 2

Внести в Закон Кыргызской Республики «О переводе (трансформации) земельных участков» (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 2013 г., № 7, ст. 902) следующие изменения:

в статье 5:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции: «Выплата суммы стоимости возмещения потерь, упущенной выгоды сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства и затрат на обеспечение инфраструктуры»;

б) статью 5 дополнить частями 4 и 5 следующего содержания:

«4. Затраты, связанные с обеспечением инфраструктуры, возлагаются на собственника переводимых (трансформируемых) частных земельных участков до вступления в силу Закона Кыргызской Республики «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики (в законы Кыргызской Республики «О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий», «О переводе (трансформации) земельных участков»)».

5. Порядок и механизмы возмещения затрат, связанных с обеспечением инфраструктуры, указанных в частях 3 и 4 настоящей статьи, определяются Правительством Кыргызской Республики.».

Статья 3

Внести в Уголовный кодекс Кыргызской Республики (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 2017 г., № 2 (2), ст. 79) следующие изменения:

в статье 207:

а) наименование статьи после слов «земельного участка» дополнить словами «и самовольное строительство на землях сельскохозяйственного назначения с нарушением целевого назначения»;

б) в части 1:

–абзац первый после слова «применения» дополнить словами «и самовольное строительство на землях сельскохозяйственного назначения с нарушением целевого назначения»;

–абзац второй изложить в следующей редакции:

«наказываются лишением свободы III категории.».

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Правительству Кыргызской Республики:

–в двухмесячный срок принять меры, вытекающие из настоящего Закона;

Кыргыз Республикасынын Өкмөтү:

–эки айлык мөөнөттө ушул Мыйзамдан келип чыккан чараларды көрсүн;

–өзүнүн ченемдик укуктук актыларын ушул Мыйзамга ылайык келтирсин.

Кыргыз Республикасынын
Президентинин милдеттерин аткаруучу **С.Н. Жапаров**

Бишкек ш.
2020-жылдын 13-ноябры
№ 3

–привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Исполняющий обязанности
Президента Кыргызской Республики **С.Н. Жапаров**

г. Бишкек
13 ноября 2020 года
№ 3